

Adjoint au Responsable du Service Travaux et Maintenance (H/F)



ICP

Résumé du poste

L'adjoint(e) au responsable du Service Travaux et Maintenance assure, sous l'autorité du responsable du STM, la mise en œuvre de la politique de maintenance et d'exploitation du site. Il (elle) manage, anime et coordonne l'activité des équipes internes de travaux et de maintenance, en fonction des délégations du N+1 ; assure le suivi et le contrôle des prestations de maintenance externalisées ; diagnostique les ouvrages bâtis et non-bâtis et les installations techniques.

Basé(e) sur le Campus de Paris, des déplacements de courte durée sont à prévoir sur les campus de Reims et Rouen.

DESCRIPTIF DES ACTIVITÉS

- Manager, organiser et coordonner les activités de services exploitation / maintenance internes ou externes,
- Conduire ou réaliser les études de diagnostic et d'expertise du patrimoine et mettre en œuvre les préconisations techniques,
- Proposer les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs, dans le cadre de l'exploitation et de la maintenance,
- Conduire, contrôler et optimiser l'exploitation des installations techniques,
- Piloter la réalisation des travaux de maintenance,
- Proposer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité d'exploitation / maintenance,
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion,
- Renseigner les bases de données patrimoniales,
- Mettre en place les moyens et les procédures de contrôle garantissant la sécurité et la sûreté des personnes et des biens dans le cadre des activités du service technique,
- Contrôler les règles d'hygiène et sécurité, veiller à les faire appliquer,
- Assurer ou contribuer à la mise en œuvre de la démarche qualité.

PROFIL RECHERCHÉ

Connaissances :

- Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance approfondie),
- Techniques d'optimisation de la conduite de installations (connaissance approfondie),
- Méthodologie de conduite de projet (notions de base),
- Technique des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie),
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale),
- Techniques de négociation (connaissance générale),
- Règles concernant l'hygiène et la sécurité de ce secteur (cf Code de la Construction et Code du Travail).

Savoir-faire - Compétences opérationnelles :

- Savoir planifier et respecter des délais (maîtrise),
- Apporter des réponses à des besoins spécifiques (maîtrise),
- Établir un diagnostic (maîtrise),
- Gérer les situations d'urgence (maîtrise),
- Gérer les relations avec des interlocuteurs (application),
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux (application),
- Savoir rendre compte (application),
- Gérer un budget (application),
- Passer un marché et suivre son exécution (maîtrise),
- Rédiger des rapports ou des documents techniques (CCTP, chartes graphiques...).

Savoir-être – Compétences comportementales :

- Sens de l'organisation, rigueur et fiabilité,
- Réactivité et disponibilité,
- Aptitude au travail d'équipe et sens relationnel,
- Capacité de raisonnement analytique.

Poste à pourvoir en CDI, à temps plein.

Rémunération selon profil.

Expérience souhaitée : au moins 5 ans.

Envoyer votre CV à l'adresse : recrutement@icp.fr